

**Coparmex, Arquitectos, Ingenieros y ciudadanos de Capilla de Guadalupe
Capilla de Guadalupe, Municipio de Tepatitlán de Morelos Jalisco, C.P. 47700**

3781089003

Ing.alfredo_aceves@hotmail.com

2 de febrero de 2024

Gobierno Municipal de Tepatitlán de Morelos

Atención: DOLMEN - Empresa de Consultoría

Jefatura de Ordenamiento Territorial

Dirección del IMPLAN Tepatitlán

Hidalgo No. 45 Colonia Centro, Tepatitlán de Morelos Jalisco 47700

Asunto: Observaciones y Recomendaciones para el Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Tepatitlán

Estimadas autoridades y equipo de DOLMEN,

Es un gusto dirigirnos a ustedes, en calidad de ciudadanas y ciudadanos preocupados por el desarrollo sostenible de la Delegación de Capilla de Guadalupe y su integración en el Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Tepatitlán, actualmente en proceso de elaboración por parte de la empresa de consultoría DOLMEN, bajo la instrucción del Gobierno Federal a través de la SEDATU, el Gobierno del Estado de Jalisco a través de la SEMADET y el Gobierno Municipal de Tepatitlán de Morelos.

Aprovechamos la oportunidad para expresar nuestras observaciones y recomendaciones tras un análisis profundo por parte de nuestro colectivo, en el marco de la etapa de consulta pública que se extiende hasta el próximo 6 de febrero, según lo establecido en el Código Urbano para el Estado de Jalisco.

06 FEB. 2024

Principales Observaciones y Recomendaciones:

1. *Trazo del Periférico Propuesto (Boulevard) de Capilla de Guadalupe:*

Consideramos fundamental la inclusión y definición clara del trazo propuesto para el periférico en Capilla de Guadalupe. Este elemento contribuirá significativamente al desarrollo vial y conectividad de la Delegación, y que funcione como límite y contenedor del crecimiento urbano.

2. *Reservas Urbanas a Corto, Mediano y Largo Plazo:*

Solicitamos la asignación de zonas de reservas urbanas con una visión a corto, mediano y largo plazo. Esto permitirá una planificación efectiva del crecimiento urbano, asegurando la disponibilidad de áreas para futuros desarrollos y necesidades de la comunidad acorde a la realidad socioeconómica de la delegación.

3. *Jerarquía Vial y Trazo de Vialidades Importantes:*

Recomendamos la asignación de niveles de jerarquía vial y la definición clara del trazo de las vialidades más importantes en la Delegación. Esto facilitará un crecimiento urbano ordenado y garantizará la eficiencia en la movilidad.

Queremos destacar que nuestra participación se realiza conforme a lo estipulado en el Código Urbano para el Estado de Jalisco y que se ha dado fruto del diálogo y trabajo de varias mesas de trabajo, que tiene como objetivo enriquecer estas recomendaciones en beneficio de la comunidad.

Agradecemos su atención y disposición para trabajar de manera conjunta en la construcción de un desarrollo urbano que responda a las necesidades y expectativas de la población de la Delegación de Capilla de Guadalupe.

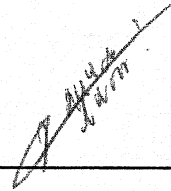
Se anexa cartografía colaborativa obtenida derivada de las diversas mesas de trabajo en la Delegación.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración o ampliación de información.

Atentamente,

Abraham Ismael Navarro Cruz

Nombre



Firma

Rodolfo Márquez Martín

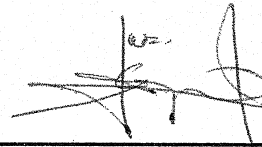
Nombre



Firma

Miguel Gutiérrez Cortes

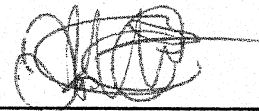
Nombre



Firma

José Braulio Turillo Gómez

Nombre



Firma

Elias Aceves Hernández

Nombre



Firma

Juan Francisco Martín Sánchez

Nombre



Firma

Atentamente,

Marco Antonio Alcalá Aceves

Marco Antonio Alcalá A.

Nombre

Firma

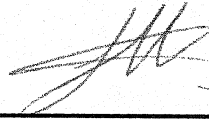
Sergio Gómez Díaz



Nombre

Firma

Luis Alfredo Aceves Gómez



Nombre

Firma

Nombre

Firma

Nombre

Firma

Nombre

Firma